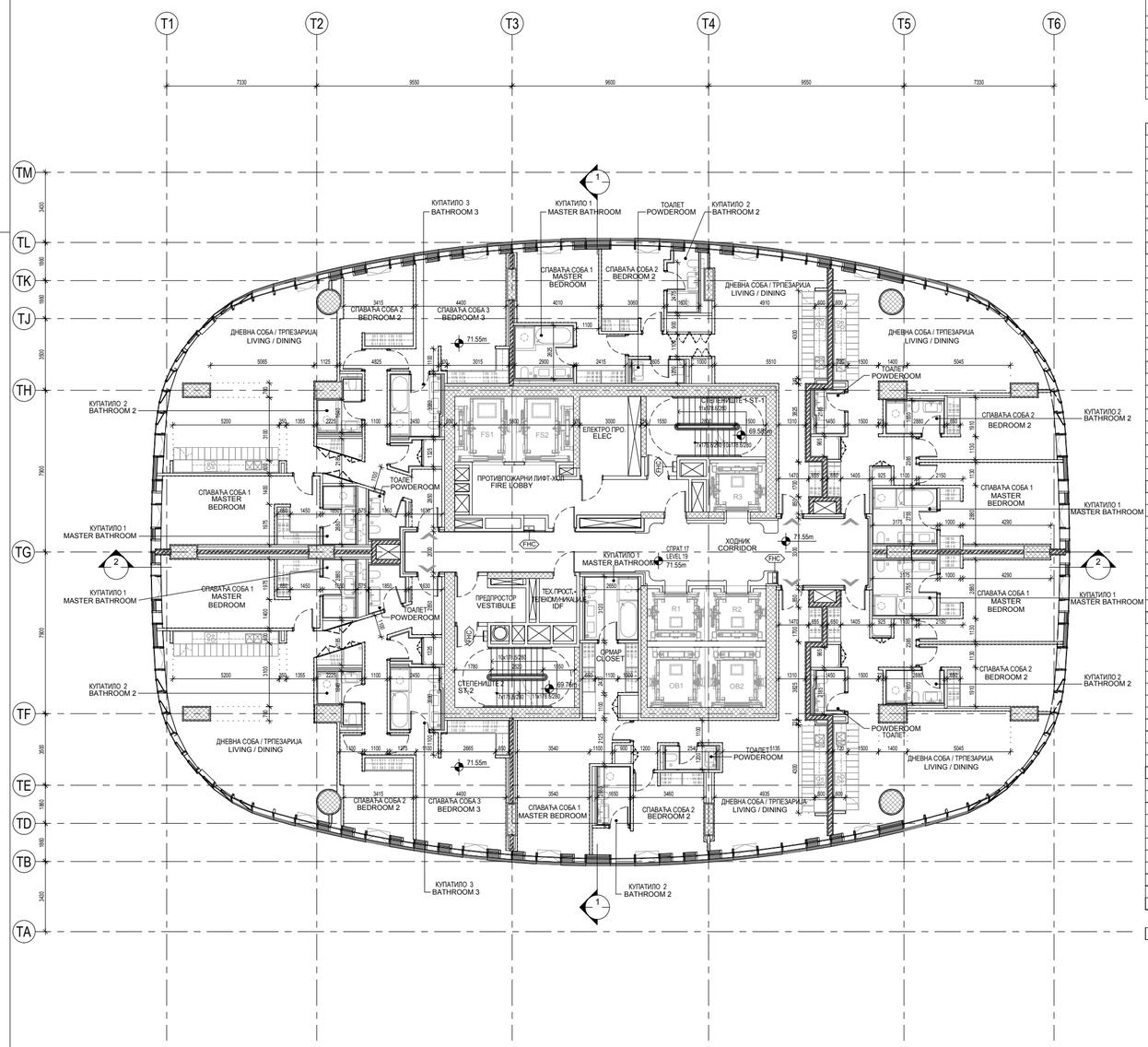


17.СПРАТ

LEVEL 19

ОСТВАРЕНЕ НЕТО ПОВРШИНЕ И ОБРАДА ПОВРШИНА _ 17.СПРАТ

ROOM FINISH SCHEDULE _ LEVEL 19

НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ ROOM NAME	НЕТО ПОВРШ. AREA	ЗИДОВИ WALL FINISH				ПЛАФОН CEILING FINISH	ПОД FLOOR FINISH	СОКЛА BASE FINISH	НАПОМЕНЕ COMMENTS
		СЕВЕР NORTH	ИСТОК EAST	ЈУГ SOUTH	ЗАПАД WEST				
ХОДНИК CORRIDOR	59.15	БРЕМЕНА ОБЛОГА ОД АЛУМИНИЈУМСКИХ МЕТАЛНИХ ПРОФИЛА WOOD VENEER/VINYL HARD ALUMINIUM BRONZE STAINLESS STEEL				Sa	ПРЕМАЗ ТЕРАЦО TERRAZZO	ПРЕМАЗ ТЕРАЦО TERRAZZO	ПРЕМА ТР.ОРГ. BY L.O.
ПРОТИВПОЖАРНИ ЛИФТ-ХОЛ FIRE LOBBY	21.84	FKP-01/PT-03	FKP-01/PT-03	FKP-01/PT-03	FKP-01/PT-03	ACT-02	ФУГЕР-01 EPX-01	ГЛАДНО ОКОВАЊЕ RB-01	
СТУБЕНИШТЕ 2 ST-2	18.34	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	03 ЗИРКЕ ОБЕ EC	ЕПОКСИ П-01 EPX-01	ГЛАДНО ОКОВАЊЕ RB-01	
ПРЕДПРОСТОР VESTIBULE	6.88	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	ФЛС/ГИПС-П ACT-02	ЕПОКСИ П-01 EPX-01	ГЛАДНО ОКОВАЊЕ RB-01	
СТУБЕНИШТЕ 1 ST-1	18.50	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	03 ЗИРКЕ ОБЕ EC	ЕПОКСИ П-01 EPX-01	ГЛАДНО ОКОВАЊЕ RB-01	
ЕЛЕКТРО ПРОСТОРИЈА ELEC	9.21	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	03 ЗИРКЕ ОБЕ EC	ЕПОКСИ П-01 EPX-01		ВИ ПРОСТОРИЈЕ
ТК ПРОСТОРИЈА - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ IDF	4.08	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	БОЈА - 03 PT-03	ФЛС/ГИПС-П ACT-02	Дрвени-01 WF-01	ГЛАДНО ОКОВАЊЕ RB-01	ВИ ПРОСТОРИЈЕ
	138.02 m²								

ТРОСОБАН СТАН 2 BEDROOM	99.42								
ДНЕВНА СОБА / ТРПЕЗАРИЈА LIVING/DINING	47.78	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
ТОАЛЕТ POWDER ROOM	3.13	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
СЛАВАТА СОБА 1 MASTER BEDROOM	20.62	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
КУПАТИЛО 1 MASTER BATHROOM	7.61	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
СЛАВАТА СОБА 2 BEDROOM 2	12.34	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
КУПАТИЛО 3 BATHROOM 3	4.64	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
ВЕШЕРНИЦА LAUNDRY	1.97	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
ПРОСТОРИЈА ЗА БОЉЕР IMMERSION	1.32	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
ТРОСОБАН СТАН 2 BEDROOM	119.86								
ДНЕВНА СОБА / ТРПЕЗАРИЈА LIVING/DINING	58.57	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
ТОАЛЕТ POWDER ROOM	3.23	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
СЛАВАТА СОБА 1 MASTER BEDROOM	24.54	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
КУПАТИЛО 1 MASTER BATHROOM	8.76	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
СЛАВАТА СОБА 2 BEDROOM 2	17.68	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
КУПАТИЛО 3 BATHROOM 3	4.75	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
ВЕШЕРНИЦА LAUNDRY	0.86	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
ПРОСТОРИЈА ЗА БОЉЕР IMMERSION	1.51	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
ТРОСОБАН СТАН 2 BEDROOM	117.75								
ДНЕВНА СОБА / ТРПЕЗАРИЈА LIVING/DINING	48.48	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
ТОАЛЕТ POWDER ROOM	3.05	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
СЛАВАТА СОБА 1 MASTER BEDROOM	26.34	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
ОРМАР CLOSET	8.83	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
КУПАТИЛО 1 MASTER BATHROOM	8.27	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
СЛАВАТА СОБА 2 BEDROOM 2	16.26	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
КУПАТИЛО 2 BATHROOM 2	4.75	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
ВЕШЕРНИЦА LAUNDRY	0.81	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
ПРОСТОРИЈА ЗА БОЉЕР IMMERSION	0.99	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
ЧЕТВОРОСОБАН СТАН 3 BEDROOM	168.34								
ДНЕВНА СОБА / ТРПЕЗАРИЈА LIVING/DINING	68.64	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
ХОДНИК CORRIDOR	6.27	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
ТОАЛЕТ POWDER ROOM	3.87	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
СЛАВАТА СОБА 1 MASTER BEDROOM	25.92	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
КУПАТИЛО 1 MASTER BATHROOM	4.75	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
СЛАВАТА СОБА 2 BEDROOM 2	14.08	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
КУПАТИЛО 2 BATHROOM 2	4.62	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
СЛАВАТА СОБА 3 BEDROOM 3	27.43	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
КУПАТИЛО 3 BATHROOM 3	7.70	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
ВЕШЕРНИЦА LAUNDRY	1.68	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
ПРОСТОРИЈА ЗА БОЉЕР IMMERSION	3.38	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
ЧЕТВОРОСОБАН СТАН 3 BEDROOM	168.32								
ДНЕВНА СОБА / ТРПЕЗАРИЈА LIVING/DINING	68.62	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
ХОДНИК CORRIDOR	6.27	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
ТОАЛЕТ POWDER ROOM	3.87	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
СЛАВАТА СОБА 1 MASTER BEDROOM	25.92	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
КУПАТИЛО 1 MASTER BATHROOM	4.75	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
СЛАВАТА СОБА 2 BEDROOM 2	14.08	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
КУПАТИЛО 2 BATHROOM 2	4.62	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
СЛАВАТА СОБА 3 BEDROOM 3	27.43	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ГИПС/ПВ-КОЦКА PLB+PT	ПАРКЕТ TMB FL	ПАРКЕТ TMB FL	
КУПАТИЛО 3 BATHROOM 3	7.70	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	МЕРМЕР ПЛ. MBL T	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
ВЕШЕРНИЦА LAUNDRY	1.68	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	ВОДОТ / ТЕ-АЦ MR PLB+PT	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	
ПРОСТОРИЈА ЗА БОЉЕР IMMERSION	3.38	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА PT	БОЈА	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	МЕРТЕ- НЕКЕ MBL T-AS	

УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА TOTAL NET AREA	931.60	

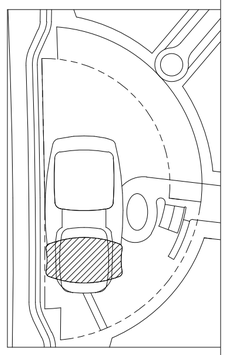
ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ БРУТО ПОВРШИНА

REVIEW OF REALIZED GROSS FLOOR AREA

БРУТО ПОВРШИНА -17.СПРАТ GROSS FLOOR AREA - LEVEL 19	1 106.36 m²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПОДЗЕМНИХ ЕТАЖА TOTAL GROSS FLOOR AREA - UNDERGROUND	19 313.50 m²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА НАДЗЕМНИХ ЕТАЖА TOTAL GROSS FLOOR AREA - ABOVE GROUND	47 038.89 m²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА TOTAL GROSS FLOOR AREA OF THE BUILDING	66 352.39 m²

БРГП GFA	47 038.89 m²

ПРЕДМЕТ ЦРТЕЖА / KEY PLAN:



ЛЕГЕНДА / KEY OF SYMBOLS:

- АРМИРАНИ БЕТОН — REINFORCED CONCRETE
- ГИТЕР БЛОК — CLAY BRICK BLOCK
- ГИПС-КАРТОН ПЛОЧЕ — GYPSUM BOARD
- CL — КАНАЛ ЗА ВЕШ — LAUNDRY
- TRC — КАНАЛ ЗА ЂУБРЕ — GARBAGE
- FHC — ПОЖАРНИ ХИДРАНТ — FIRE HYDRANT
- ПОПП* — ПРИЛАГОЂЕНО ОСОБАМА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА

БР.	ДАТУМ DATE	СТАТУС STATUS OF ISSUE

РЕВИЗИЈА
ISSUE/REVISION

±0.00=+77.32

СЕВЕР
NORTH

пројектна организација design organization	ЕНЕРГОПРОЈЕКТ УРБАНИЗАМ И АРХИТЕКТУРА а.д. ЕНТЕЛ а.д. НОВИ БЕОГРАД - Булевар Михајла Пупина 12
инвеститор Client	"BW KULA", д.о.о. Карађорђева 48, Београд "BW KULA ", doo Karadjordjeva 48, Belgrade

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ
ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА "КУЛА БЕОГРАД"
блок 19, на к.п.1508/411 К.О.Савски Венац

CONCEPT DESIGN FOR "BW KULA"
b.19, c.l. 1508/411, C.M. Savski venac

аутор архитектуре Design Author	Skidmore, Owings & Merrill LLP 224 South Michigan Avenue, Suite 1000 Chicago, Illinois 60604
руководилац израде урбанистичког пројекта Executive urban planner	Драгана Ђорђевић, дипл.инж.арх. Dragana Đorđević, M.Sc.Arch. број лиценце ИКС Licence No 200 001703
одговорни пројектант архитектуре AOR	Александар Лалић, дипл.инж.арх. Aleksandar Lalić, M.Sc.Arch. број лиценце ИКС Licence No 300 7796 04
пројектантски тим Design Team	Јелена Митић, арх.тех / Jelena Mitić, Arch.Tech Милица Делибашић, дипл.инж.арх. / Milica Delibašić, M.Sc.Arch. Ивана Вукотић, дипл.инж.арх. / Ivana Vukotić, M.Sc.Arch. Слађана Ивковић , дипл.инж.арх. / Slađana Ivković, M.Sc.Arch. Андреј Радишић, дипл.инж.арх. / Andrej Radišić, M.Sc.Arch. Слободан Херцег, дипл.инж.арх. / Slobodan Herceg, M.Sc.Arch. Владимир Топличић, дипл.инж.арх. / Vladimir Topličić, M.Sc.Arch.
цртеж Drawing Title	ОСНОВА 17.СПРАТА LEVEL 19 PLAN

фаза Design Stage	ИДР CD	размера Scale	1:200	датум Date	05.2019. 05.2019.
број цртежа DWG No.	1-14 AR-L19-206				

580mm x 430mm